

Zarejestrowano w Biurze Rady  
w dniu 2 września 2021 r. o godz. 11:00

**Uchwała Nr ...../...../.....  
Rady Powiatu w Oświęcimiu**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż zabudowanej nieruchomości położonej w Oświęcimiu przy ulicy  
Kościelnej 6 i 6a**

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.), § 3 ust. 3 załącznika Nr 1 do uchwały Nr XLIV/478/2014 Rady Powiatu w Oświęcimiu z dnia 24 września 2014 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, **Rada Powiatu** uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości położonej w Oświęcimiu przy ulicy Kościelnej, stanowiącej własność Powiatu Oświęcimskiego, objętej księgą wieczystą nr KR1E/00045651/9, składającej się z działek nr 158/1, 158/2, 2157, 2159/1, 2159/2, 2161 o łącznej powierzchni 0,1396 ha (obręb Oświęcim, jednostka ewidencyjna Oświęcim - miasto) zabudowanych budynkami nr 6 i nr 6a.

**§ 2.** Uchyła się uchwałę Nr XXII/206/2020 Rady Powiatu w Oświęcimiu z dnia 24 czerwca 2020r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż zabudowanej nieruchomości położonej w Oświęcimiu przy ulicy Kościelnej 6 i 6a.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Oświęcimiu.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

### **Uzasadnienie**

Zgodnie z § 3 ust. 3 załącznika nr 1 do uchwały Nr XLIV/478/2014 Rady Powiatu w Oświęcimiu z dnia 24.09.2014r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony sprzedaż lub oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości o wartości przekraczającej równowartość netto 300 000 EURO wymaga zgody Rady Powiatu.

Sporządzono operat szacunkowy dla nieruchomości położonej w Oświęcimiu przy ulicy Kościelnej 6 i 6a określający wartość nieruchomości na kwotę 2 469 063,00 zł.

Wg kursu średniego walut NBP z dnia 27.08.2020r. 1 EURO to 4,5803 zł, czyli 2 469 063,00 zł to 539 061,41 EURO.

W związku z zakończeniem procedury przetargowej na sprzedaż nieruchomości położonej w Oświęcimiu przy ulicy Kościelnej 6 i 6a oraz utratą ważności operatu szacunkowego będącego podstawą podjęcia uchwały nr XXII/206/2020 z dnia 24 czerwca 2020r. koniecznym stało się uchylene przedmiotowej uchwały.