

Zarejestrowano w Biurze Rady
w dniu 10 stycznia 2023 r. o godz. 15:20

**Uchwała Nr/...../.....
Rady Powiatu w Oświęcimiu**

z dnia 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż zabudowanej nieruchomości położonej w Oświęcimiu przy ulicy
Kościelnej 6 i 6a**

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz § 3 ust. 3 załącznika Nr 1 do uchwały Nr XLIV/478/2014 Rady Powiatu w Oświęcimiu z dnia 24 września 2014r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony **Rada Powiatu** uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości położonej w Oświęcimiu przy ulicy Kościelnej, stanowiącej własność Powiatu Oświęcimskiego, objętej księgą wieczystą nr KR1E/00045651/9, składającej się z działek nr 158/1, 158/2, 2157, 2159/1, 2159/2, 2161 o łącznej powierzchni 0,1396 ha (jednostka ewidencyjna Oświęcim - miasto, obręb Oświęcim) zabudowanych budynkami nr 6 i 6a.

§ 2. Uchyła się uchwałę Nr XXXVII/312/2021 Rady Powiatu w Oświęcimiu z dnia 27 października 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż zabudowanej nieruchomości położonej w Oświęcimiu przy ulicy Kościelnej 6 i 6a.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Oświęcimiu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Zgodnie z § 3 ust. 3 załącznika Nr 1 do uchwały Nr XLIV/478/2014 Rady Powiatu w Oświęcimiu z dnia 24 września 2014r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony sprzedaż lub oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości o wartości przekraczającej równowartość netto 300 000 EURO wymaga zgody Rady Powiatu.

Sporządzono operat szacunkowy dla nieruchomości położonej w Oświęcimiu przy ulicy Kościelnej 6 i 6a określający wartość nieruchomości na kwotę 2 884 000,00 zł.

Według kursu średniego walut NBP z dnia 19.12.2022r. 1 EURO to 4,6886 zł, czyli 300 000 EURO to 1 406 580,00 zł.

W związku z zakończeniem procedury przetargowej na sprzedaż nieruchomości położonej w Oświęcimiu przy ulicy Kościelnej 6 i 6a oraz utratą ważności operatu szacunkowego będącego podstawą podjęcia uchwały Nr XXXVII/312/2021 z dnia 27 października 2021r. koniecznym stało się uchylene przedmiotowej uchwały.