



**POWIATOWY INSPEKTOR
NADZORU BUDOWLANEGO
W OŚWIĘCIMIU**

Oświęcim, dnia 9.04.2019r.

**Rada Powiatu w Oświęcimiu
ul. Wyspiańskiego 10
32-602 Oświęcim**

dot.: pisma z dnia 25.03.2019r. znak OBR.0640.5.2019

W nawiązaniu do w/w pisma Rady Powiatu w Oświęcimiu niniejszym przedkładam tabelaryczne sprawozdanie za rok 2018 z działalności prowadzonej przez Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Oświęcimiu jako kierowanej przeze mnie jednostki od dnia 3.09.2018r., jednocześnie informuję, że do właściwości powiatowego inspektora nadzoru budowlanego, zgodnie z zapisem art. 83 ust.1 ustawy - Prawo budowlane - należą :

jako organu pierwszej instancji zadania i kompetencje, o których mowa w art.37 ust.3, art. 40 ust.2, art.41 ust.4, art.48 – 51, art.54, art.55, art.57 ust.4, 7 i 8, art.59, art.59a, art.59c ust.1, art.59d ust.1, art.59g ust.1, art.62 ust.1 pkt 3 i ust.3, art.65, art.66, art.67 ust.1 i 3, art.68, art.69, art.70 ust.2, art.71a, art.74, art.75 ust.1 pkt 3 lit. a, art.76, art.78 oraz art.97 ust.1 ustawy - Prawo budowlane.

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Oświęcimiu nadzoruje prawidłowość robót budowlanych i utrzymania obiektów budowlanych, poprzez:

- przyjmowanie zawiadomień o terminie rozpoczęcia budowy, osobach kierownika budowy i inspektora nadzoru inwestorskiego oraz projektanta sprawującego nadzór autorski, oraz wszelkich zmianach tych osób,
- wstrzymywanie robót budowlanych, wykonywanych bez pozwolenia na budowę lub niezgodnie z pozwoleniem lub przepisami,
- nakładanie obowiązków zmierzających do legalizacji samowolnie wykonywanych budów i innych robót budowlanych, sprawdzanie wykonania tych obowiązków, zatwierdzanie projektu budowlanego zamiennego i udzielanie pozwolenia na wznowienie robót,
- wydawanie nakazów rozbiórki, w sytuacjach, gdy legalizacja nie jest możliwa,
- wydawanie pozwoleń na użytkowanie i przyjmowanie zawiadomień o zakończeniu budowy i zamiarze przystąpienia do użytkowania wybudowanych obiektów,
- nakładanie kar za niezgodne z pozwoleniem wykonanie robót budowlanych,
- nakładanie kar za użytkowanie obiektu bez pozwolenia na użytkowanie albo zawiadomienia o zakończeniu budowy,
- nadzorowanie wykonywania okresowych i nadzwyczajnych kontroli stanu technicznego obiektu budowlanego,
- wydawanie nakazów usunięcia stwierdzonych w obiekcie budowlanym nieprawidłowości,
- wydawanie nakazów rozbiórki obiektu nieużytkowanego lub niewykończonego i nienadającego się do odbudowy, remontu lub wykończenia,
- wydawanie nakazów opróżnienia budynku grożącego bezpośrednio zawaleniem,

- sprawdzanie wykonania obowiązku niezwłocznego usunięcia istniejącego w obiekcie budowlanym zagrożenia,
- przyjmowanie zawiadomień o katastrofach budowlanych, wyjaśnianie ich przyczyn i prowadzenie postępowań w tych sprawach,
- prowadzenie postępowań wyjaśniających i składanie wniosków o ukaranie z tytułu odpowiedzialności zawodowej w budownictwie.

W załączeniu tabelaryczne zestawienie prowadzonych spraw w całym roku 2018 z podziałem na poszczególne kwartały.

**POWIATOWY INSPEKTOR
Nadzoru Budowlanego
w Oświęcimiu**

mgr inż. architekt Łukasz Then

Otrzymują:

1. Adresat,
2. A/a; ŁT.

	Miernik 7.1.4		Miernik 7.1.4.1		Miernik 7.1.4.3	
	UCHYLONE DECYZJE I POSTANOWIENIA	WSZYSTKIE DECYZJE I POSTANOWIENIA	KONTROLE W TERENIE	SPAWY ZAKOŃCZONE= DECYZJE KOŃCZĄCE+ POSTANOWIENIA KOŃCZĄCE+ ODPOWIEDZI SKARGOWE+MILCZĄCA ZGODA ORGANU (MINUS SPRZECIWIY I WYCOFANIA)+WNISOKI POZOSTAJĄCE BEZ ROZPOZNANIA+ODPOWIEDZI PISEM KOŃCZĄCYM SPRAWĘ 0553	LICZBA PROWADZONYCH POSTĘPOWAŃ (ZALEGŁOŚĆ+SPRAWY W TOKU+SPRAWY ZAKOŃCZONE)	
I kwartał	2	88	90	214	966	
II kwartał	3	173	183	386	1278	
III kwartał	6	259	281	603	1485	
IV kwartał	13	351	348	852	1712	

	Decyzje wszystkie	Decyzje kończące	Decyzje niekończące	Postanowienia wszystkie	Postanowienia kończące	Rozpoczęcia	Zawiadomienia o zakończeniu budowy	Wnioski pnu	Zmiany kierownika budowy i inspektora nadzoru
I kwartał	62	54	8	26	0	133	143	24	8
II kwartał	121	107	14	52	0	478	224	51	14
III kwartał	182	161	21	77	0	776	349	81	26
IV kwartał	238	209	29	113	1	1054	519	108	28

	kontrole w terenie	decyzje uchylone	postanowienia uchylone	tytuły wykonawcze	upomnienia	Wnioski 0553	Odwolania	Zażalenia	Sprzeciw	Wycofania zob
I kwartał	90	2	0	0	0	22	4	2	0	0
II kwartał	183	3	0	0	0	81	8	4	0	0
III kwartał	281	5	1	0	1	118	10	7	0	1
IV kwartał	348	10	3	0	4	156	14	9	1	1

	Sprawy w toku	zaległości	wnioski pozostające bez rozpoznania,	zawiadomienia o sposobie załatwienia skargi i odpowiedzi pismem kończącym sprawę 0553	zawiadomienia do prokuratury	Zarządzenia	wnioski do izby o ukaranie z tyt. odpowiedzialności zawodowej
I kwartał	67	828	1	16	0		0
II kwartał	81	811	1	54	4		0
III kwartał	88	794	3	91	6		0
IV kwartał	99	763	3	122	7		1

20 spraw
krakowie

19 k/z

POWIATOWY INSPEKTOR
Nadzoru Budowlanego
w Oświęcimiu

mgr inż. architekt Łukasz Then