

Zarejestrowano w Biurze Rady
w dniu 17 czerwca 2020 r. o godz. 8:10

**Uchwała Nr/...../.....
Rady Powiatu w Oświęcimiu**

z dnia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe wydzierżawienie dla Fresenius Nephrocare Polska Spółka z o.o. części gruntu będącego w nieodpłatnym użytkowaniu Zespołu Opieki Zdrowotnej w Oświęcimiu oraz zatwierdzenia stawek dzierżawy

Na podstawie art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (Dz. U. z 2020 r. poz. 295 z późn. zm.) § 4 ust. 2, ust. 6 i ust. 7 załącznika do uchwały Nr XLI/387/2018 Rady Powiatu w Oświęcimiu z dnia 31 stycznia 2018 r. w sprawie określenia zasad zbywania, oddawania w dzierżawę, najem, użytkowanie oraz użyczenie aktywów trwałych przez samodzielne publiczne zakłady opieki zdrowotnej, dla których podmiotem tworzącym jest Powiat Oświęcimski (Dz. U. Woj. Małop. z 2018 r. poz. 1160), art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65), **Rada Powiatu** uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na bezprzetargowe wydzierżawienie na okres 20 lat części działki nr 2007/37 o powierzchni 1965 m² zgodnie z planem sytuacyjnym stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały, będącej w nieodpłatnym użytkowaniu Zespołu Opieki Zdrowotnej w Oświęcimiu w celu uruchomienia nowego Ośrodka Dializ i Poradni Nefrologicznej przez Fresenius Nephrocare Polska Spółka z o.o.

§ 2. 1. Wyraża się zgodę na zatwierdzenie stawek dzierżawy w wysokości: 20,00 zł/m² miesięcznie za maksymalnie 800 m² wydzierżawionej powierzchni pod budynek oraz 2,00 zł/m² miesięcznie za pozostałą powierzchnię, w tym pod drogę dojazdową i parkingi, z zastrzeżeniem ust. 2.

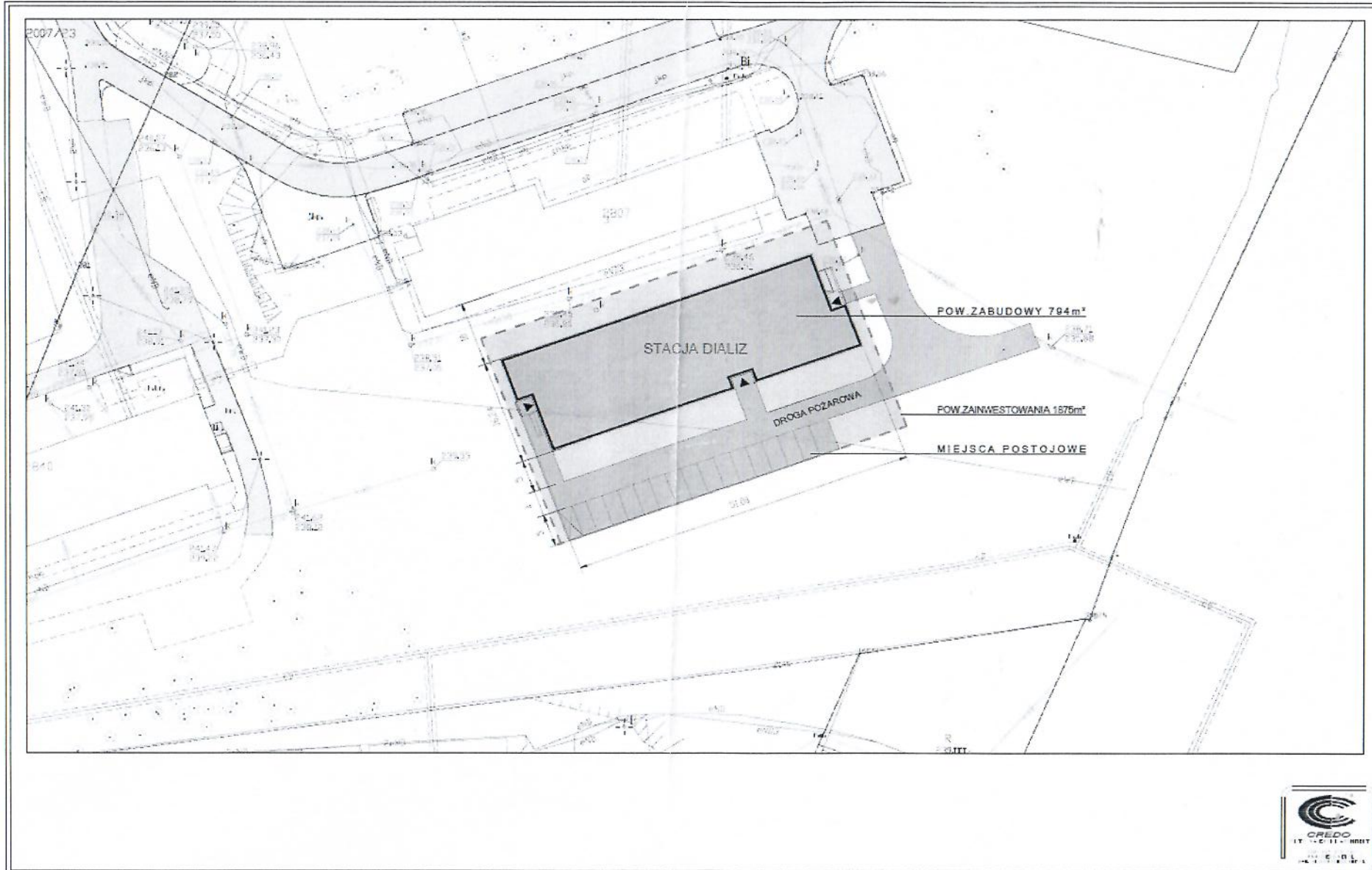
2. Do czasu rozpoczęcia działalności przez Dzierżawcę w nowo wybudowanym budynku miesięczny czynsz dzierżawy będzie wynosił 50 % stawki czynszu określonej w ust. 1.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XIX/179/2020 Rady Powiatu w Oświęcimiu z dnia 29 kwietnia 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe wydzierżawienie dla Fresenius Nephrocare Polska Spółka z o.o. części gruntu będącego w nieodpłatnym użytkowaniu Zespołu Opieki Zdrowotnej w Oświęcimiu oraz zatwierdzenia stawek dzierżawy.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Oświęcimiu.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

KONCEPCJA BUDYNKU STACJI DIALIZ Z PORADNIĄ NEFROLOGICZNA I PORADNIĄ DIALIZ OTRZEWNOWYCH



LOKALIZACJA: UL. WYSOKIE BRZEGI 4, DZIAŁKA NR 2007/37, TEREN ZOZ OŚWIĘCIM

U z a s a d n i e n i e

Rada Powiatu w Oświęcimiu w dniu 29 kwietnia 2020 r. podjęła uchwałę Nr XIX/179/2020 w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe wydzierżawienie dla Fresenius Nephrocare Polska Spółka z o.o. części gruntu będącego w nieodpłatnym użytkowaniu Zespołu Opieki Zdrowotnej w Oświęcimiu oraz zatwierdzenia stawek dzierżawy.

Dyrektor Zespołu Opieki Zdrowotnej w Oświęcimiu pismem z dnia 4 czerwca 2020 r. zwrócił się z wnioskiem o wyrażenie zgody na zwiększenie powierzchni dzierżawionego przez Fresenius Nephrocare Polska Spółka z o.o. gruntu o 90 m² na okres 20 lat w trybie bezprzetargowym.